



## Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

### Dokumentti

RASITEsopimus 327-7697-  
1.pdf

Tiedosto

e13f809ca6c1c650e3b047d2ab5a91c92ebed6694c728b9e4e47063e7ae551a006  
cb44a7e45b6ae978097e40614b8192a501ca947ec8c9c1ac0af77f6c58a36d

Tarkistesumma

### Allekirjoittajat

Markus Mikael Peteri

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen*

*Allekirjoitustapa: Genericoidc*

23.8.2022

Päivämäärä

### Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=Ccl8j44VGHhdEmzPrLKFd9RrDP8K3Py4I7DxniSZ0LRtY1jnD3>

## RASITESOPIMUS

### SOPIMUKSEN OSAPUOLET

- I Asunto Oy Tampereen Pähkinä (3013375-2)  
c/o T2H Pirkanmaa Oy  
Hatanpään valtatie 24  
33100 Tampere  
kiinteistön 837-327-7697-1 (1682 k-m<sup>2</sup>/ 5000 k-m<sup>2</sup> osan) haltijana
  
- II Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2), jäljempänä kaupunki  
PL 487  
33101 Tampere  
kiinteistön 837-327-7697-1 ja yleisen katualueen 837-327-9901-0 omistajana

### SOPIMUKSEN TARKOITUS

Kiinteistön 837-327-7697-1 oikeudeksi sijoittaa tukimuuri yleiselle katualueelle 837-327-9901-0 (Honkakuusenkatu).

### SOPIMUKSEN EHDOT

1. Kiinteistöllä 837-327-7697-1 (Asunto Oy Tampereen Pähkinä) on pysyvä oikeus sijoittaa tukimuuri yleiselle katualueelle 837-327-9901-0 (Honkakuusenkatu). Rasitettu alue on merkitty liitteenä olevaan karttaan sinisellä.

2. Kiinteistö 837-327-7697-1 (Asunto Oy Tampereen Pähkinä) vastaa rasitealueen huollosta, ylläpidosta ja korjauksista.
3. Mikäli kiinteistön 837-327-7697-1 (Asunto Oy Tampereen Pähkinä) hyväksi rakennettavan tukimuurin rakentamisesta tms. aiheutuu katualueen rakenteille tai katualueella oleville johdoille tai putkille vahinkoa, vastaa vahingon aiheuttaneen tontin haltija vahingosta aiheutuneista välittömistä kustannuksista. Rasitealue tulee ennallistaa rakentamistöiden jälkeen välittömästi
4. Tämän sopimuksen kohteena oleva oikeus perustetaan vastikkeettomana ja on luonteeltaan pysyvä.
5. Mikäli kiinteistön 837-327-7691-1 (1682 k-m<sup>2</sup>/ 5000 k-m<sup>2</sup> osan) haltija luovuttaa alueeseen perustuvan oikeutensa kolmannelle, sitoutuu tämä ottamaan luovutuskirjaan ehdon siitä, että tämä sopimus oikeuksineen ja velvollisuuksineen sitoo myös luovutuksensaajaa.
6. Rasitteen perustamiskustannuksista vastaa kiinteistön 837-327-7697-1 (1682 k-m<sup>2</sup>/ 5000 k-m<sup>2</sup> osan) haltija.

Tämä sopimus tulee kaupunkia lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Kumpi tahansa sopijapuolista voi toista enempää kuulematta hakea sopimuksen rekisteröintiä.

Tätä sopimusta on laadittu kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi kullekin sopimuksen osapuolelle sekä yksi rasitteen perustamista/rekisteröintiä varten.

Tampereella ...kuun .... päivänä 2022

TAMPEREEN KAUPUNKI

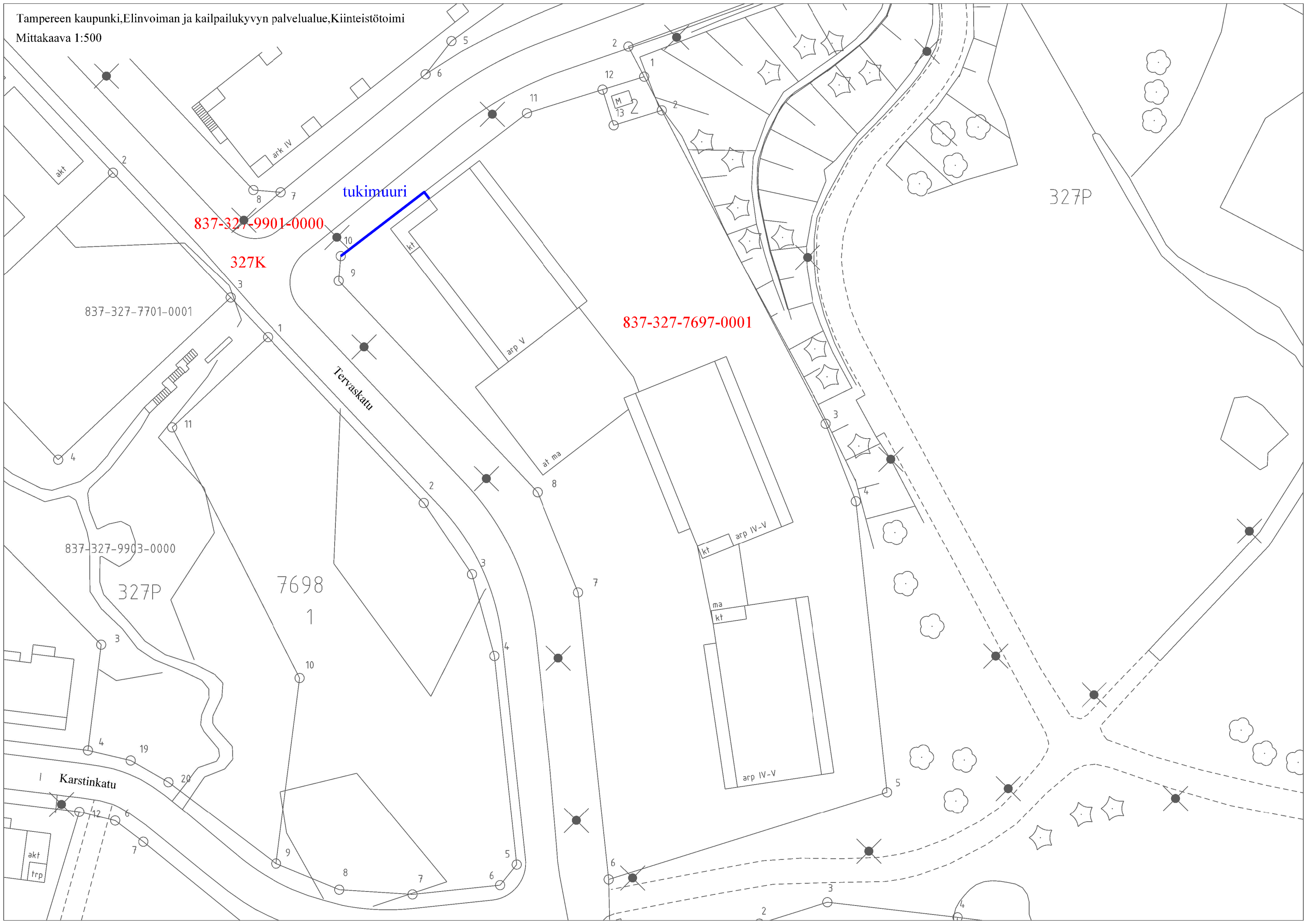
Tampereella ...kuun .... päivänä 2022

Asunto Oy Tampereen Pähkinä

Liitteet: tukimuurin asemakuva

leikkauskuva

rasitealueen sijainti katualueella





Rakennuskohde T2H Tampereen Harjanne		Projektikohtainen numero 3293	Mittakaava 1:20	Muutos -
Piirustuksen sisältö Tukimuurin sijoittelu		Kirjastotunnus	<b>SUUNNITTELU</b> <b>LAUKKA</b>	
Laatija TSy	Päiväys 06/2021			

TON TIN RAJA

TAMPEREEN  
KAUPUNKI

Asunto Oy Tampereen Pähkinä

MAANPINTA ▽

MAANPINTA ▽

